

# BODEN BEHALTEN – BASEL GESTALTEN!

Das will die Initiative konkret



## Boden behalten - Basel gestalten!

1. Landverkauf durch den Kanton nur noch bei gleichwertiger Kompensation.
2. Boden erwerben für gemeinnützigen, familien- und umweltfreundlichen Wohnungsbau...
3. ...finanziert aus dem gut gefüllten Mehrwertabgabefonds des Kantons.
4. Abgabe von Land des Kantons nur noch im Baurecht, denn...
5. ...Land im Baurecht macht das Wohnen darauf bezahlbar.
6. Tafelsilber des Kantons nicht verscherbeln - langfristige Erträge aus Baurechtszinsen für uns alle.

## So lief es bisher...

2000: Der Kanton verkauft Münsterplatz 1 und 2 an Private.

2005: Der Kanton verkauft die Hünigerstrasse und den Rheinhafen St. Johann an Novartis.

2006: Der Kanton verkauft Markthalle und Nebengebäude für 19 Millionen an Allreal. Umgebaut sind die Liegenschaften im Jahr 2011 dann 87 Millionen Franken wert, als Allreal sie für 94 Millionen Franken an einen Immobilienfonds der Crédit Suisse verkauft

## ...und so soll es in Zukunft laufen

Im Hafen von Kleinhüningen, auf den Familiengartenarealen und anderswo darf es so nicht weitergehen.

Wenn der Kanton seinen Boden an Dritte abgibt, dann künftig nur noch im Baurecht.

Das bringt "Boden behalten - Basel gestalten"!

## Gesprächsreihe im Unternehmen Mitte

 Flyer Veranstaltungsreihe (pdf, 428.4 KB)

## Gegenvorschlag der Regierung

Die Regierung schlägt einen abgeschwächten Gegenvorschlag vor.

 2013-01-30\_Ratschlag-RR (pdf, 161.5 KB)

*Boden behalten - Basel gestalten! Bodeninitiative c/o Stiftung Habitat, Rheingasse 31, 4058 Basel, Tel 061 327 10 64, info@bodeninitiative-basel.ch, PC 60-501675-3*